

Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)

L.p.	Zadanie	Opis	Ilość
Usługi monitoringu elektronicznego oraz usługi pozostałe dotyczące ochrony obiektu w okresie 12 m-cy			
1	Monitorowanie sygnału z Systemu Sygnalizacji Włamania i Napadu (SSWiN)		12 m-cy
	<p>Przedmiotem usługi jest monitorowanie przez Wykonawcę sygnałów systemu SSWiN z obiektów Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Gorzowie Wlkp., zlokalizowanych w Gorzowie Wielkopolskim przy ulicy Podmiejskiej 18.</p> <p>Obiekty Zmawiającego:</p> <ul style="list-style-type: none"> - budynek szkoleniowo - administracyjny, - budynek garażowo - warsztatowy, - budynek szkoleniowo - administracyjny nr 2. <p>Klucze, oddzielnie do każdego obiektu będą w stałej dyspozycji Wykonawcy (depozyt).</p> <p>W ramach świadczonej usługi Wykonawca jest zobowiązany do:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Podłączenia systemu SSWiN Zamawiającego drogą radiową w zastrzeżonym paśmie do stacji monitoringu, przez co rozumie się miejsce, z którego istnieje stała możliwość powiadamiania Grupy Interwencyjnej, Straży Pożarnej, Policji i innych służb oraz Zamawiającego. 2. Monitorowania poszczególnych obiektów od momentu ich zabrojenia. Monitorowaniu podlegają następujące rodzaje sygnałów: <ul style="list-style-type: none"> - włamanie, - napad, - usterka techniczna, - pożar, - włączenie/wyłączenie, - sygnał z czujki gazu. 3. Posiadania Grupy Interwencyjnej, składającej się z pracowników ochrony jednolicie umundurowanych, wyposażonych w środki przymusu bezpośredniego oraz środki łączności bezprzewodowej i poruszającej się oznakowanym samochodem. 4. Niezwłocznego podjęcia działań interwencyjnych w przypadku odebrania sygnału o zagrożeniu w obiekcie/ach: <ol style="list-style-type: none"> 1) Interwencja zmierzać ma do udaremnienia szkody w mieniu Zamawiającego, a w szczególności : <ol style="list-style-type: none"> a) zapobiegania przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu, b) zapobiegania i przeciwdziałania powstawaniu szkód. 2) Wykonawca po odebraniu sygnału alarmowego z systemu SSWiN Zamawiającego, zobowiązany będzie do podjęcia następujących czynności: <ol style="list-style-type: none"> a) zawiadomienia Grupy Interwencyjnej, podjęcia interwencji przez Grupę Interwencyjną, polegającej na dojeździe w czasie do 15 minut (od odebrania sygnału o zagrożeniu), do obiektu/ów chronionego/y, weryfikacji sygnału, identyfikacji przyczyn jego wystąpienia i podjęciu działań adekwatnych do zaistniałej sytuacji, b) powiadomienia Zamawiającego o alarmie i potwierdzenia konieczności przybycia przedstawiciela Zamawiającego do chronionego/y obiektu/ów, c) w przypadku wystąpienia alarmu pożarowego Wykonawca niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Państwową Straż Pożarną podając: jakie wystąpiło zagrożenie, dokładny adres, rodzaj obiektu, dojazd do obiektu, czy istnieje zagrożenie ludzi, numer telefonu oraz nazwisko powiadamiającego, d) powiadomienia odpowiednich służb o konieczności przybycia, wraz z opisem zdarzenia, które wywołuje konieczność przybycia tych służb, 		

	<p>e) pozostania w obiekcie/ach chronionym/ch do czasu przybycia Zamawiającego i odpowiednich służb,</p> <p>f) w przypadku wystąpienia w trakcie interwencji konieczności podjęcia dodatkowej ochrony fizycznej obiektu, opłata za nią wynikać będzie z ustalonej stawki godzinowej i ilości godzin dodatkowej ochrony na podstawie Protokołu sporządzonego przez przedstawicieli obu stron,</p> <p>5. Zapewnienia ochrony fizycznej obiektu/ów, w przypadku zaistnienia okoliczności, które uzasadniają ochronę fizyczną i są następstwem działań lub braku działań Wykonawcy, do których jest zobowiązany, na podstawie Protokołu sporządzonego przez przedstawicieli obu stron.</p> <p>6. Telefonicznego powiadamiania (w godzinach od 2:00 do 5:30), wyznaczonych pracowników Zamawiającego o występowaniu gołoledzi lub o dużych opadach śniegu mogących spowodować zakłócenia w przeprowadzaniu egzaminów praktycznych na terenie Zamawiającego.</p> <p>7. Ustalenia dodatkowe.</p> <p>1) Zamawiający zastrzega sobie, aby system SSWiN umożliwiał odwołanie pomyłkowego alarmu wynikającego z błędu pracownika Zamawiającego, w czasie dwóch minut od momentu jego inicjacji. Pracownik Zamawiającego używa w celu odwołania alarmu, ustalonego przez Strony kodu identyfikacyjnego.</p> <p>2) Zamawiający zastrzega sobie możliwość sprawdzania poprawności działania instalacji poprzez wywołanie próbnego alarmu, wyłącznie po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, podając właściwe hasło.</p> <p>3) Zamawiający zobowiązuje się do niedokonywania zmian w systemie alarmowym bez powiadomienia Wykonawcy, nieodłączania przekaźnika systemu oraz nieograniczania obszaru działania czujek alarmowych.</p>	
2.	Depozyt kluczy do obiektów	12 m-cy
	<p>Zamawiający, na czas trwania umowy, przekazuje Wykonawcy (na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego) klucze do chronionych obiektów - oddzielnie do każdego obiektu.</p> <p>Wykonawca zobowiązany jest do przechowywania kluczy w siedzibie Agencji Ochrony i zabezpieczenia ich przed dostępem osób nieupoważnionych.</p> <p>Każdorazowe pobranie i zdanie kluczy w siedzibie Agencji Ochrony, przez pracownika Agencji Ochrony, następuje na podstawie wpisu w Książce depozytu kluczy, która przechowywana jest w siedzibie Wykonawcy.</p> <p>Zamawiający zastrzega sobie możliwość wglądu w Książkę depozytu kluczy.</p>	
3.	Zamykanie i kodowanie budynku szkoleniowo - administracyjnego w dni wolne od pracy, w których Zamawiający korzysta z budynku.	12 szt.
	<p>Usługa polega na zapewnieniu przez Grupę Interwencyjną Wykonawcy, bezpieczeństwa pracownikowi Zamawiającego, który jako ostatni opuszcza budynek. Grupa interwencyjna dokonuje obchodu budynku wewnątrz i na zewnątrz, jego zamknięcia (za pomocą kluczy będących w depozycie u Wykonawcy) i zablokowania.</p> <p>Usługa będzie realizowana na podstawie zgłoszenia telefonicznego z co najmniej 30 minutowym wyprzedzeniem.</p>	
4.	Otwieranie i rozkodowywanie budynku szkoleniowo - administracyjnego oraz jego zamykanie i kodowanie, w dni wolne od pracy, w których Zamawiający korzysta z budynku.	48 szt.
	<p>Usługa polega na:</p> <p>1) otwieraniu i rozkodowaniu budynku (za pomocą kluczy będących w depozycie u Wykonawcy), na podstawie zgłoszenia telefonicznego z co najmniej 30 minutowym wyprzedzeniem, w obecności osoby upoważnionej przez Zamawiającego,</p> <p>2) dokonaniu obchodu budynku wewnątrz i na zewnątrz, jego zamknięciu (za pomocą kluczy będących w depozycie u Wykonawcy) i zablokowaniu w obecności osoby upoważnionej przez</p>	

	<p>Zamawiającego. Usługa będzie realizowana na podstawie zgłoszenia telefonicznego z co najmniej 30 minutowym wyprzedzeniem.</p> <p>Zamawiający przekaze Wykonawcy listę osób upoważnionych, która będzie na bieżąco aktualizowana.</p>	
5.	Przyjazd grupy interwencyjnej - codzienny	365 szt.
	<p>Przedmiotem usługi jest codzienny jednorazowy, prewencyjny przyjazd Grupy Interwencyjnej do chronionych obiektów Zamawiającego zlokalizowanych w Gorzowie Wielkopolskim przy ulicy Podmiejskiej 18.</p> <p>Zadaniem Grupy Interwencyjnej jest sprawdzenie z zewnątrz (obchód) poniższych obiektów:</p> <ul style="list-style-type: none"> - budynku szkoleniowo - administracyjnego, - budynku garażowo - warsztatowego, - budynku szkoleniowo - administracyjnego nr 2. - placu manewrowego, - terenu otaczającego. <p>W celu potwierdzenia realizacji usługi pracownik grupy interwencyjnej dokona, w systemie lokalizacyjnym będącym własnością Wykonawcy, identyfikacji przybycia.</p> <p>Wykonawca przekaze Zamawiającemu comiesięczny raport o przeprowadzonych obchodach. Raport zostanie przekazany w formie elektronicznej na podany adres email.</p> <p>Liczba punktów kontrolnych - 4. Ich usytuowanie zostanie ustalone z Zamawiającym.</p> <p>Usługa realizowana będzie w godzinach pomiędzy 23:00 a 5:00, z zastrzeżeniem, że nie może być realizowana o stałej godzinie.</p> <p>W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego podjęcia działań interwencyjnych adekwatnych do zaistniałej sytuacji opisanych w pkt 1.4.2. lit b- f.</p>	
6.	Nieuzasadnione interwencje	12 szt.
	<p>Przez nieuzasadnioną interwencję/ fałszywy alarm - rozumie się uruchomienie systemu alarmowego z winy pracowników Zamawiającego (np. brak rozbrojenia systemu alarmowego przy otwieraniu, pozostawienie otwartego okna, samodzielna ingerencja w system SSWiN, itp.), powodujące działanie interwencyjne, które nie zostało odwołane w czasie dwóch minut od momentu jego inicjacji.</p> <p>Zamawiający wymaga, aby w przypadku pojawienia się sygnału alarmowego w godzinach pracy Zamawiającego (status systemu - odblokowany) Wykonawca przed wysłaniem Grupy Interwencyjnej uzgodnił zasadność jej wysłania z upoważnionym pracownikiem Zamawiającego.</p>	
7.	Ochrona fizyczna	10 r/g
	<p>Usługa bezpośredniej ochrony fizycznej obiektów i mienia Zamawiającego, realizowana przez Wykonawcę, która może wystąpić w sytuacji zagrożenia (pożar, włamanie, inne sytuacje nadzwyczajne) oraz awarii systemu SSWiN, skutkującej brakiem komunikacji pomiędzy centralą alarmową a siedzibą Wykonawcy.</p>	