

Charakterystyka Zamawiającego

Ubezpieczający/Ubezpieczony

**Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego
w Gorzowie Wlkp.
ul. Podmiejska 18
66-400 Gorzów Wielkopolski
tel. (95)732 43 77 fax.(95) 725 76 43
REGON 210465647 NIP 5992334786
e- mail: sekretariat@wordgorzow.pl**

Miejsca ubezpieczenia:

1. 66-400 Gorzów Wielkopolski ul. Podmiejska 18
2. Teren RP w odniesieniu do wyposażenia miasteczka mobilnego (*wartość miasteczka została uwzględniona w załączniku nr 2b do SIWZ - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - Pakiet 2 - mienie osób trzecich*), mienia podczas podróży służbowych, delegacji.
3. Teren RP w odniesieniu do wyposażenia pojazdów przeznaczonych do egzaminowania.
4. Teren RP w odniesieniu do przenośnego sprzętu elektronicznego, danych i nośników danych.
5. Teren RP w odniesieniu do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.
6. Teren Gorzowa Wielkopolskiego w odniesieniu do wartości pieniężnych w transporcie.
7. Wszelkie miejsca prowadzenia przez WORD w Gorzowie Wlkp. działalności, w których znajduje się jakiegokolwiek mienie, infrastruktura, należące lub zarządzane przez Ubezpieczonego (lokalizacje własne, dzierżawione i najmowane):
 - a) lokalizacje nienazwane, w których znajduje się mienie Ubezpieczającego/Ubezpieczonego lub osób trzecich użytkowane przez Ubezpieczonego lub jego podwykonawców na podstawie stosownych umów, podczas wykonywania czynności napraw, serwisu, przeglądu i innych umów o podobnym charakterze;
 - b) lokalizacje osób trzecich, w nienazwanych miejscach ubezpieczenia na terenie RP, w których znajduje się mienie Ubezpieczającego/ubezpieczonego na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użyczenia, naprawy, konserwacji, przeglądu, serwisu i innych umów, o podobnym charakterze;
 - c) mieszkania prywatne, miejsca zakwaterowania, miejsca prowadzenia szkoleń, do których pracownik zabrał sprzęt elektroniczny lub inny, w celu wykonania określonej pracy.

Informacje o Zamawiającym

Podstawę działania Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Gorzowie Wlkp. stanowi art. 116 Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1990 t.j. ze zm.). Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Gorzowie Wlkp. jest samorządową wojewódzką osobą prawną, powołaną w podstawowym stopniu do organizacji egzaminów państwowych na prawo jazdy oraz pozostałej działalności statutowej zgodnie z art. 117 ustawy Prawo o ruchu drogowym.

Działalność podstawowa :

8553 pozaszkolne formy edukacji z zakresu nauki jazdy i pilotażu

1. prowadzenie egzaminów państwowych na prawo jazdy
2. Kurs dla kandydatów na egzaminatorów
 - podstawowy,
 - uzupełniający
3. Szkolenie kierowców naruszających przepisy ruchu drogowego.
4. Kurs reedukacyjny w zakresie problematyki przeciwalkoholowej i przeciwdziałaniu narkomani.
5. Szkolenie w zakresie kierowania ruchem drogowym.
6. Szkolenie w zakresie zabezpieczania miejsc zdarzeń.

Jeżeli wejdą w życie zmiany do Ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. o kierujących pojazdami (Dz.U z 2019 r. poz.341 t.j. ze zm.) to oprócz wyżej wymienionych kursów i szkoleń Zamawiający będzie dodatkowo prowadził następujące kursy:

- 1) kurs dokształcający w zakresie bezpieczeństwa ruchu drogowego (art. 91 ust. 2 pkt 1 lit. a Ustawy o kierujących pojazdami),
- 2) kurs reedukacyjny w zakresie bezpieczeństwa ruchu drogowego (art. 99 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy).

Działalność dodatkowa:

6820Z Wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi Wojewódzki Ośrodek Ruch Drogowego w Gorzowie Wlkp. wynajmuje część pomieszczeń umiejscowionych na parterze budynku z przeznaczeniem m.in. na działalność gastronomiczną oraz plac manewrowy na cele nauki jazdy.

8559B Pozostałe pozaszkolne formy edukacji, gdzie indziej niesklasyfikowane

1. Szkolenie w zakresie kwalifikacji wstępnej C,C+E.
2. Szkolenie kierowców wykonujących przewóz drogowy rzeczy C,C+E, okresowe e-learning.
3. Szkolenie kierowców wykonujących przewóz drogowy D,D+E, okresowe e-learning.
4. Kurs z zakresu przewozów towarów niebezpiecznych.
5. Kurs dla kandydatów na instruktorów i wykładowców.
 - podstawowy,
 - uzupełniający.
6. Warsztaty doskonalące dla instruktorów.
7. Warsztaty doskonalące dla egzaminatorów.
8. Szkolenie w zakresie doskonalenia techniki jazdy.
9. Szkolenie z zakresu jazdy w warunkach specjalnych.
10. kurs na instruktora techniki jazdy:
 - podstawowy,
 - uzupełniający.
11. Szkolenie w zakresie bezpiecznej i ekonomicznej jazdy.
12. Szkolenie nauczycieli – karta rowerowa.
13. Szkolenie na przewóz taksówką.
14. Certyfikat kompetencji zawodowych.
15. Organizacja i współorganizacja, na terenie WORD i poza nim, imprez dla dzieci, młodzieży i dorosłych, związanych z bezpieczeństwem w ruchu drogowym. Nie są to imprezy masowe zgodnie z art. 3 ustawy z dnia 20 marca 2009 r. o bezpieczeństwie imprez masowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1870 t.j. ze zm.).

Struktura działalności operacyjnej (procentowo)

Lp.	PKD	Zakres działalności operacyjnej	Struktura udziału przychodów w roku 2018
1	8553 Z	Pozaszkolne formy edukacji z zakresu nauki jazdy i pilotażu	96,98%
2	6820Z	Wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi	1,56%*
3	8559B	Pozostałe pozaszkolne formy edukacji, gdzie indziej niesklasyfikowane	1,46%*

* udział procentowy z zaokrąglenia do 100% przychodów operacyjnych

Przychody za 12 miesięcy 2018 r. = 4 721 258,74 zł.

Zatrudnienie.

Liczba osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę - 42.

Lokalizacja.

Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Gorzowie Wlkp. przy ul. Podmiejskiej 18 położony jest na terenie o niewielkiej różnicy poziomów. Okoliczną zabudowę wzdłuż ul. Podmiejskiej stanowi zabudowa usługowo – przemysłowa a od ul. Sybiraków głównie zajmuje mieszkalnictwo o niskiej intensywności zabudowy.

Na terenie Ośrodka znajdują się:

budynek szkoleniowo – administracyjny,

budynek szkoleniowo – administracyjny nr 2 - przeznaczony do losowania egzaminów praktycznych,

budynek garażowo – warsztatowy (wraz z myjnią),

plac manewrowy, drogi oraz ogrodzenie.

Obiekty znajdują się na wzgórzu, w związku z powyższym nie ma zagrożenia powodziowego.

WORD w Gorzowie Wlkp. jest właścicielem użytkowanych budynków i nie wynajmuje pomieszczeń od osób trzecich.

WORD w Gorzowie Wlkp. wynajmuje lokal umiejscowiony na parterze budynku szkoleniowo – administracyjnego

o pow. 60,18m² z przeznaczeniem na działalność gospodarczą (bar) oraz plac manewrowy.
Mijnia przeznaczona jest tylko i wyłącznie dla własnych pojazdów. WORD nie świadczy usług w tym zakresie.

Ośrodek posiada zainstalowany system telewizji dozorowej, na który składają się kamery zewnętrzne i wewnętrzne. Obiekty chronione są przez firmę ochrony mienia od poniedziałku do piątku oraz soboty pracujące - w godzinach od 15³⁰ do 7³⁰, w dni wolne od pracy całodobowo.

Informacje dodatkowe.

Sprzęt jest serwisowany przez firmy zewnętrzne (uszkodzenia) oraz własnych informatyków (bieżąca obsługa). Sprzęt nie jest narażony na działanie wilgoci, wody czy pyłów i nie znajduje się poniżej poziomu gruntu. Sprzęt stacjonarny posiada zasilanie UPS. Dane kopiowane są codziennie na serwerze. Kopie wykonywane są codziennie na dysk zewnętrzny, przechowywany w oddzielnym pomieszczeniu.

WORD w Gorzowie Wlkp. informuje, iż posiadane pojazdy są przeznaczone do przeprowadzania państwowych egzaminów na prawo jazdy. Pojazdy w sporadycznych przypadkach wykorzystywane będą do przeprowadzania szkoleń realizowanych przez Zamawiającego.

WORD w Gorzowie Wlkp. zajmuje się organizowaniem kursów, warsztatów i szkoleń, w tym przewidzianych prawem kursów i szkoleń dla kierowców, organizuje zajęcia dla uczniów i innych osób ubiegających się o kartę rowerową, prowadzi działalność oświatową w zakresie promocji i poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego, w szczególności poprzez działania edukacyjne informacyjne w zakresie bezpieczeństwa ruchu drogowego i wychowania komunikacyjnego.

Przechowywanie gotówki – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie zasad i wymagań, jakim powinna odpowiadać ochrona wartości pieniężnych przechowywanych i transportowanych przez przedsiębiorców i inne jednostki organizacyjne z dnia 7 września 2010 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 793 t.j. ze zm.).

Pomieszczenie w którym przechowywana jest gotówka to pomieszczenie biurowe zamykane na jeden zamek. Gotówka przechowywana jest w szafie do przechowywania wartości pieniężnych (zgodna z PN-EN 1143-1 Klasa I). Obiekt po godzinach pracy chroniony jest przez firmę zewnętrzną.

Liczba transportów w okresie jednego miesiąca - 20. Gotówka transportowana jest tylko na terenie miasta Gorzowa Wielkopolskiego. Transport gotówki dokonywany jest przez firmę zewnętrzną.

Szkodowość ubezpieczenie mienia i OC na dzień 21.02.2019 r.

ROK	RODZAJ UBEPIECZENIA	WYSOKOŚĆ WYPŁACONEGO ODSZKODOWANIA W PLN	UTWORZONE REZERWY W PLN
2016	ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem	0	0
2017		0	0
2018		0	0
2016	Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych	1217,70	0
2017		2993,82	0
2018		1857,30	0
2016	Ubezpieczenie Odpowiedzialności cywilnej	0	0
2017		0	0
2018		0	0
2016	Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk	0	0
2017		0	0
2018		0	0

W 1997 r. oraz w kolejnych latach nie było szkód na skutek powodzi.

Szkodowość ubezpieczenia komunikacyjne na dzień 21.02.2019 r.

1. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych za szkody powstałe w związku z ruchem tych pojazdów.

ROK	ILOŚĆ SZKÓD	WYSOKOŚĆ WYPŁACONEGO ODSZKODOWANIA W PLN	WYSOKOŚĆ REZERW W PLN
2016	2	1 516,12	0
2017	0	0	0
2018	0	0	0

Dew 

2. Dobrowolne ubezpieczenie pojazdów od zniszczenia, uszkodzenia, kradzieży i rabunku (autocasco).

ROK	IŁOŚĆ SZKÓD	WYSOKOŚĆ WYPŁACONEGO ODSZKODOWANIA W PLN	WYSOKOŚĆ REZERW W PLN
2016	1	2410,90	0
2017	1	2700,00	0
2018	4	2307,89	0
		2653,60	0
		5854,82	0
		11623,14	0

Zamawiający informuje, iż do dnia 6.03.2019 r. nie wystąpiły zdarzenia, które mogą skutkować wypłatą odszkodowania w zakresie ubezpieczeń majątkowych oraz odpowiedzialności cywilnej.

[Handwritten signature]

OPIS BUDYNKÓW I ICH KONSTRUKCJI

Lp.	Nazwa budynku	Rok budowy/ rok remontu	Opis budynku	Liczba pięter	System grzewczy
1	Budynek szkoleniowo – administracyjny nr 1	1977/2003 (modernizacja) Powierzchnia zabudowy: 456,25m ² Powierzchnia użytkowa: 1297,25m ² Kubatura: 6 480m ³	Budynek wykonany w technologii tradycyjnej. Fundamenty żelbetowe, wylewane, ściany piwnic z cegły pełnej izolowane zewnątrz. Nad piwnicą ściany z cegły kratówki. Stropy z płyt żelbetowych prefabrykowanych, kanałowych na podciągach żelbetowych. Stropodach wentylowany, dach płaski dwuspadowy ocieplany, pokryty papą. Klatka schodowa żelbetowa.	Budynek trzykondygnacyjny (poniżej 12 m), podpiwniczony.	Ogrzewanie centralne z własnej kotłowni opalanej gazem
2	Budynek szkoleniowo – administracyjny nr 2	1976/2013 (modernizacja) Powierzchnia użytkowa: 34,25m ² Kubatura: 152,25m ³	Budynek wykonany w technologii tradycyjnej. Ławy fundamentowe betonowe, ściany przyziemia z cegły pełnej a ściany zewnętrzne z cegły kratówki na zaprawie cementowo – wapiennej. Konstrukcja dachu – płyty korytkowe docieplone 20 cm styropianem i pokryte dwoma warstwami papy termozgrzewalnej. Stolarka okienna i drzwi zewnętrzne – PCV. Ściany zewnętrzne gr. 38 cm docieplono styropianem gr. 12 cm.	Budynek niepodpiwniczony, jednokondygnacyjny.	Ogrzewanie centralne z własnej kotłowni opalanej gazem.
3	Budynek garazowo - warsztatowy	2009 Powierzchnia zabudowy: 666,40m ² Powierzchnia użytkowa: 593,59m ² Kubatura: 3 128m ³	Ławy fundamentowe żelbetowe na chudym betonie. Ściany fundamentowe z bloczków betonowych. Ściany zewnętrzne i wewnętrzne z bloczków silikatowych oraz bloczków gazobetonowych. Ściany zewnętrzne – docieplenie wełną mineralną. Wykończenie ścian na części tynkiem strukturalnym na siatce elewacyjnej a na pozostałej części elewacja z blach tytanowo – cynkowej patynowanej w postaci kasetonów na ruszcie stalowym. Ścianki działowe z cegły silikatowej. Posadzki + cokółki chemoodporne oparte na żywicach epoksydowych. Wrota garażowe segmentowe. Stropodach łukowy w części wysokiej – konstrukcja nośna wygięta w łuku. Warstwy konstrukcyjne stropodachu: blacha trapezowa + paroizolacja + wełna mineralna + pokrycie papa termozgrzewalna. Okna PCV.	Budynek niepodpiwniczony, jednokondygnacyjny.	Ogrzewanie akumulacyjne.

Zamawiający informuje, że przeprowadzone kontrole stanu technicznego obiektów budowlanych, instalacji i urządzeń nie wykazały zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie.

ZABEZPIECZENIA PRZECIWOGNIOWE

Lp.	Nazwa budynku	Opis budynku	Alarm	Środki gaśnicze
1	Budynek szkoleniowo – administracyjny nr 1	<p>Obiekt trzykondygnacyjny, w całości podpiwniczony, o konstrukcji niepalnej. Komunikacja pomiędzy poszczególnymi kondygnacjami budynku zapewniona jest klatką schodową o konstrukcji betonowej. Wyjścia na zewnątrz obiektu znajdują się na poziomie parteru i kondygnacji piwnicznej. Budynek został zakwalifikowany do grupy obiektów ZL – kategoria zagrożenia dla ludzi ZL III – klasa C.</p> <p>Elementy budynku spełniają wymagania w zakresie odporności ogniowej stawiane dla klasy C odporności pożarowej.</p>	<p>Brak alarmu przeciwpożarowego</p>	<p>W budynku znajduje się instalacja wodociągowa przeciwpożarowa – hydranty wewnętrzne 25. Rozmieszczenie hydrantów zapewnia pokrycie zasięgiem całej powierzchni obiektu.</p> <p>W obiekcie znajdują się trzy przeciwpożarowe wyłączniki prądu. Dojazd pożarowy do obiektu jest zapewniony ul. Podmiejską.</p> <p>W obiekcie nie prowadzi się żadnych procesów technologicznych. Prowadzona jest typowa działalność szkoleniowa i obsługa administracyjno – biurowa klientów WORD.</p> <p>Oznakowanie znakami bezpieczeństwa pożarowego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2010 r. nr 109 poz. 719 ze zm.).</p> <p>W budynku obowiązuje całkowity zakaz palenia.</p>
2	Budynek szkoleniowo – administracyjny nr 2	<p>Obiekt trzykondygnacyjny, w całości podpiwniczony, o konstrukcji niepalnej. Budynek został zakwalifikowany do grupy obiektów ZL – kategoria zagrożenia dla ludzi ZL III – klasa D.</p> <p>Elementy budynku spełniają wymagania w zakresie odporności ogniowej stawiane dla klasy D odporności pożarowej.</p>	<p>Brak alarmu przeciwpożarowego</p>	<p>Budynek wyposażono w wystarczającą ilość podręcznego sprzętu gaśniczego. Konserwacja, dostęp i oznakowanie ustawienia gaśnic zgodnie z PN.</p> <p>Dojazd pożarowy do obiektu jest zapewniony ul. Podmiejską.</p> <p>Oznakowanie znakami bezpieczeństwa pożarowego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2010 r. nr 109 poz. 719 ze zm.).</p> <p>W budynku obowiązuje całkowity zakaz palenia.</p>
3	Budynek garażowo - warsztatowy	<p>Budynek zaliczony do grupy obiektów PM o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m². wymagana klasa odporności pożarowej – klasa E.</p> <p>Elementy budynku spełniają wymagania w zakresie odporności ogniowej stawiane dla klasy E odporności pożarowej.</p>	<p>Brak alarmu przeciwpożarowego</p>	<p>Budynek wyposażono w wystarczającą ilość podręcznego sprzętu gaśniczego. Konserwacja, dostęp i oznakowanie ustawienia gaśnic zgodnie z PN.</p> <p>W obiekcie znajduje się jeden przeciwpożarowy wyłącznik prądu.</p> <p>Dojazd pożarowy do obiektu jest zapewniony ul. Podmiejską.</p> <p>Oznakowanie znakami bezpieczeństwa pożarowego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2010 r. nr 109 poz. 719 ze zm.).</p> <p>W budynku obowiązuje całkowity zakaz palenia.</p>

Zamawiający posiada aktualną Instrukcję bezpieczeństwa pożarowego. Na terenie obiektów nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem. WORD w Gorzowie Wlkp. informuje, że obiekty wyposażono w gaśnice, hydranty oraz inne urządzenia przeciwpożarowe zgodnie z obowiązującymi normatywnymi. Poddawane są one okresowej konserwacji i przeglądów stanu technicznego potwierdzających ich sprawność.

Delw BU